

Tiefgaragenstellplatz ab sofort zu vermieten

21509 Glinde, Tiefgaragenstellplatz zur Miete

Objekt ID: 7844



Kaltmiete: **82,11 EUR** - Nettokaltmiete: **69,00 EUR**



Tiefgaragenstellplatz ab sofort zu vermieten

Objekt ID	7844
Objekttypen	Parken, Tiefgaragenstellplatz
Adresse	21509 Glinde
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1974
Ausstattung / Merkmale	Tiefgarage
Kaution	207,00 EUR
Nettokaltmiete	69,00 EUR
Kaltmiete	82,11 EUR
Summe Miete netto	69,00 EUR



Objektbeschreibung

Der Tiefgaragen-Stellplatz befindet sich in einem Büro- und Geschäftshaus in zentraler Lage in Glinde. Die Tiefgarage ist über den Glinder Markt zu erreichen. Das Rolltor ist mit einem Sender ausgestattet und wird mit einer Funkfernbedienung geöffnet.

Kaltmiete: 69,00 €

MwSt: 13,11 €

Brutto Kaltmiete: 82,11 €

Verfügbar ab sofort

Stellplatz 22

Stellplatz 23

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Gültig bis	28.01.2029
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Baujahr lt. Energieausweis	1974
Primärenergieträger	Gas
Endenergieverbrauch	261,00 kWh/(m ² ·a)
Warmwasser enthalten	ja



Lage

Die Stadt Glinde (ca. 16.000 Einwohner) liegt im Süden des Kreises Stormarn und im Osten der Freien und Hansestadt Hamburg, eingebettet zwischen Oststeinbek und Reinbek. Die angebotene Immobilie liegt in einer sehr zentralen Lage. Der Glinder Marktplatz ist in weniger als 3 Gehminuten erreichbar. Hier befinden sich sämtliche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, der Glinder Wochenmarkt, eine gute ärztliche Versorgung sowie die guten Busanbindungen nach Hamburg und Umgebung. Mehrere konfessionelle und in freier Trägerschaft befindliche Kindergärten, zwei Grundschulen und weiterführende Schulen, vom Gymnasium bis zur Berufsschule sind ebenfalls vor Ort. Zur ausgezeichneten Infrastruktur von Glinde gehören auch sämtliche Sportvereine und Freizeitmöglichkeiten von Tennis bis Golf, aber auch im kulturellen Bereich hat Glinde mit seinen Volkshochschul-, Theater- und Bücherei-Aktivitäten viel zu bieten. Über die nahe gelegene A24 erreicht man in ca. 20 PKW-Minuten die Hamburger Innenstadt, aber auch der Sachsenwald liegt nur wenige PKW-Minuten entfernt.





Garage



Luftbild

