

Charmantes Einfamilienhaus aus dem Jahr 1929

19306 Neustadt - Glewe, Einfamilienhaus zum Kauf

Objekt ID: 8108



Wohnfläche ca.: **118,81 m²** - Zimmer: **5** - Kaufpreis: **239.000 EUR**



Charmantes Einfamilienhaus aus dem Jahr 1929

Objekt ID	8108
Objekttypen	Einfamilienhaus, Haus
Adresse	19306 Neustadt - Glewe
Wohnfläche ca.	118,81 m ²
Nutzfläche ca.	71 m ²
Grundstück ca.	669 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Öl
Baujahr	1929
Stellplätze gesamt	1
Garage	1 Stellplatz
Ausstattung / Merkmale	Terrasse
Käuferprovision	3,24% zzgl. MwSt.
Kaufpreis	239.000 EUR



Objektbeschreibung

Hier präsentieren wir Ihnen ein charmantes Einfamilienhaus aus dem Jahr 1929. Das Haus erstreckt sich über eine Wohnfläche von ca. 118 Quadratmetern und bietet mit insgesamt 5 Zimmern ausreichend Platz für Ihre Bedürfnisse. Davon sind 3 Zimmer als Schlafzimmer nutzbar. Das geräumige Wohnzimmer beeindruckt mit 29 Quadratmetern und lädt zum Verweilen ein. Das Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet.

Dieses Einfamilienhaus bietet eine Vielzahl an Möglichkeiten, um Ihre eigenen Ideen und Vorstellungen zu verwirklichen. Durch die kontinuierlichen Modernisierungen und Erweiterungen in den letzten Jahrzehnten ist das Haus in einem guten Zustand und wartet darauf, von Ihnen gestaltet zu werden. Der großzügige Garten rund um das Haus lädt zum Entspannen ein und bietet Platz für gesellige Abende mit Freunden und Familie. Die ruhige Lage und die historische Bausubstanz verleihen diesem Zuhause einen besonderen Charme.

Die Dacherneuerung im Jahr 2001 und die Fenstererneuerung im Jahr 1995 tragen zur Werterhaltung des Hauses bei. Die Garage, die 1972 angebaut wurde, bietet bequemen Stellplatz für Ihr Fahrzeug.

Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst von den Möglichkeiten, die dieses Einfamilienhaus bietet. Wir stehen Ihnen gerne für eine Besichtigung und alle weiteren Fragen zur Verfügung.

Ausstattung

- Baujahr: 1929
- Wohnfläche: ca. 118 qm
- Zimmer: 5 (davon 3 Schlafzimmer)
- Badezimmer: 1 Vollbad mit Dusche
- Dach erneuert im Jahr 2001
- Grundstücksgröße: 669 qm
- Garage hinzugefügt im Jahr 1972
- Erweiterung um 2 Zimmer im Jahr 1978
- Fenster komplett erneuert 1995
- Ausgestattet mit einer Ölheizung im Jahr 1992



Lage

Ein idealer Ort um sich niederzulassen. Neustadt-Glewe befindet sich nur wenige Minuten mit dem Pkw von der Autobahn entfernt. So liegt es genau zwischen den Kreisstädten Parchim und Ludwiglust. Auch Schwerin ist in 30 min zu erreichen. In Neustadt- Glewe befinden sich Schulen und Kindergärten, aber auch Ärzte, Apotheken und Supermärkte für Dinge des täglichen Bedarfs. Dieser kulturell angehauchte Ort verfügt außerdem über eine Burg, eine schöne Altstadt mit langer Geschichte und diversen Möglichkeiten um schöne Abende zu verbringen. Der Neustädter See grenzt direkt an die Stadt.



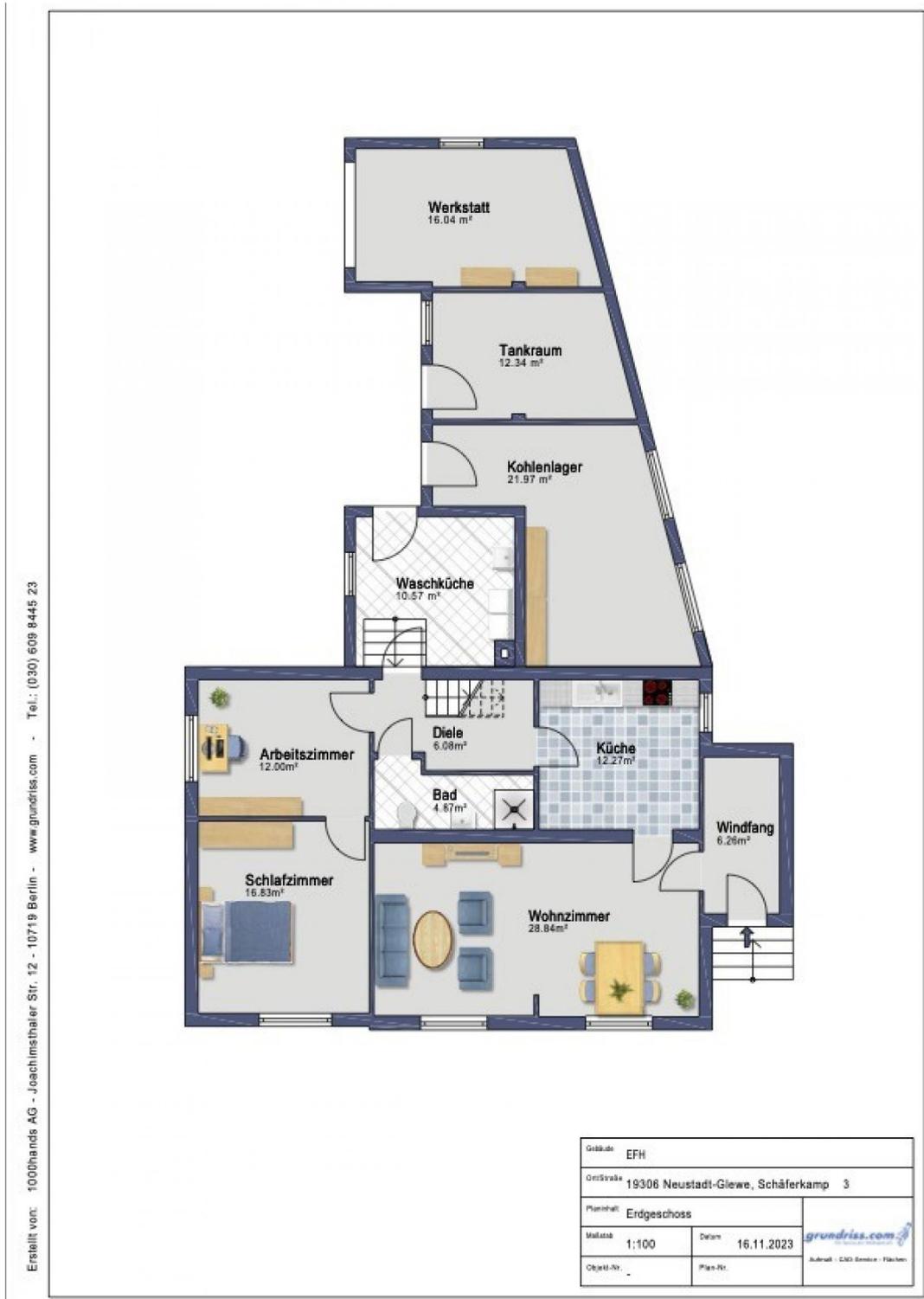






Grundriss

Grundriss EG



Grundriss

Grundriss OG

