

# Top Lagerfläche !!

22941 Bargteheide, Lager zur Miete

Objekt ID: BA 920



Gesamtfläche ca.: **28 m<sup>2</sup>** - Kaltmiete: **160,00 EUR**



## Top Lagerfläche !!

Objekt ID	BA 920
Objekttypen	Halle/Lager/Produktion, Lager
Adresse	22941 Bargteheide Schleswig-Holstein
Etage	-1
Gesamtfläche ca.	28 m <sup>2</sup>
Lagerfläche ca.	28 m <sup>2</sup>
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1974
Kaution	480,00 EUR
Kaltmiete	160,00 EUR
Miete pro m <sup>2</sup>	5,71 EUR



## Objektbeschreibung

Die von uns angebotene Lagerfläche besteht aus 1 Räumen und liegt im Kellergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses.

Die monatliche Miete ist Netto ausgewiesen.

Die Lagerfläche ist in Absprache mit dem jetzigen Mieter kurzfristig zu übernehmen.

## Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gültig bis	07.08.2029
Baujahr lt. Energieausweis	1974
Primärenergieträger	Gas
Endenergiebedarf	154,00 kWh/(m <sup>2</sup> ·a)



## Lage

Bargteheide verfügt über alle wichtigen Dienstleistungs- und Sozialeinrichtungen, Arztpraxen, sowie einen eigenen Wochenmarkt und über eine direkte Bahnanbindung mit dem HVV nach Hamburg und nach Bad Oldesloe/Lübeck. Die Anbindung an die Autobahn A 1 HH/Lübeck sowie die A 1Kiel/Schwarzenbek ist ebenfalls in wenigen Autominuten sehr gut erreichbar.





Hausansicht



Hausansicht 2

