Neuwertiger Tiefgaragenstellplatz – Baujahr 2024



22941 Bargteheide

Details

ImmoNr	7886_18
Objekttyp	Tiefgarage
Etage	-1
Nebenkosten	5,00 €
Warmmiete	80,00 €
Kaltmiete	75,00 €
Baujahr	2021
Zustand	Erstbezug

Baujahr lt. Energieausweis	2021
wesentlicher Energieträger	Blockheizkraftwerk
Befeuerung	Alternativ
Heizungsart	Blockheizkraftwerk
Etagenzahl	2,5
Balkon	Ja
Terrasse	Ja

Ihr Ansprechpartner
Herr Mario Schlichting
ms Immobilien
Markt 14
21509 Glinde / Hamburg

Tel./Mobil: +49(40) 67951793 / +49(173) 2149110
Fax: +49(40) 87504245
E-Mail: info@schlichtingimmobilien.de
Web: http://www.schlichtingimmobilien.de

Verfügbar ab (Text)	04/2023	Vermietet	Ja
Haustiere	Nein		

Beschreibung

Bargteheide | Jersbeker Straße 16 | Stadtnahe Lage

Zur Vermietung steht ein moderner Tiefgaragenstellplatz in einer neuwertigen Tiefgarage (Baujahr 2024). Die Garage umfasst insgesamt 16 Stellplätze und überzeugt durch ihre hochwertige, zeitgemäße Ausstattung sowie einen komfortablen und sicheren Zugang.

Mietpreis

Die angegebenen Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19 %.
• Miete: 80,00 € netto
• zzgl. 19 % MwSt: 15,20 €
• Gesamtmiete: 95,20 € brutto

Ausstattung

Ausstattung & Besonderheiten
• Neuwertige Tiefgarage (Baujahr 2024)
• Insgesamt 16 TG-Stellplätze
• Helle LED-Beleuchtung mit Bewegungsmeldern
• Barrierefreier Zugang über das Treppenhaus
• Fahrstuhl vorhanden
• Sichere und komfortable Zufahrt
• Bei Anmietung erhalten Sie:
• einen Garagenschlüssel
• einen Handsender für die Toröffnung

Lage

Die Tiefgarage befindet sich in stadtnahe Lage in Bargteheide, Jersbeker Straße 16. Einkaufsmöglichkeiten, Innenstadt, Ärzte sowie der Bahnhof sind schnell erreichbar. Die gute Verkehrsanbindung macht den Standort besonders attraktiv – sowohl für Pendler als auch für Anwohner der umliegenden Wohn- und Geschäftshäuser.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Herr Mario Schlichting
ms Immobilien
Markt 14
21509 Glinde / Hamburg

Tel./Mobil: +49(40) 67951793 / +49(173) 2149110
Fax: +49(40) 87504245
E-Mail: info@schlichtingimmobilien.de
Web: http://www.schlichtingimmobilien.de